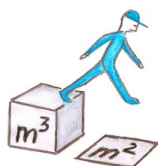


● Waarderen op basis van oppervlakte in plaats van inhoud



Omschrijving

Vanaf 2022 moeten WOZ-objecten gewaardeerd worden op basis van het gebruiksoppervlakte vanuit de BAG.

Dit agendapunt is bijgewerkt op 25 juni 2019.

Impact op belastingorganisaties

Bij organisaties die waarderen obv inhoud, kunnen onverwacht WOZ-waarden verschuiven. Daarnaast wordt het nog belangrijker om vanuit de WOZ samen te werken met de beheerders van de BAG. Dit om de gegevens in de WOZ en de BAG op elkaar afgestemd te houden.

Wanneer dit speelt voor belastingorganisaties

In 2019 worden projectplannen beoordeeld door de Waarderingskamer. In 2020 worden de projecten uitgevoerd en in 2021 afgerond.

Betrokken organisatie(s)

Waarderingskamer, gemeenten (BAG-beheerders), BZK

Tijdsplanning
2020 - 2021

Proces dat geraakt wordt
Waarderen

Typering
Optimalisatie van processen

Soort externe ontwikkeling
Politieke en bestuurlijke ontwikkeling

Link
<https://www.waarderingskamer.nl/hulpmiddelen-gemeenten/meetinstructies-gebruiksoppervlakte-inhoud/>